

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАРАНТСТРОЙ»**

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 1

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

15-01/24-ПП и ПМ

2024 г.
г. Липецк



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАРАНТСТРОЙ»**

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ТОМ 1

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

15-01/24-ПП и ПМ

Директор

Д.Л. Иванов

Главный инженер проекта

Д.Л. Иванов

№ п/п	СОДЕРЖАНИЕ	Стр.
1	Содержание	3
2	Состав документации по планировке территории	4
3	Пояснительная записка	5
4	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	6

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	ГИП		Иванов					
	Разработал		Аксёнова					
	Н.контр.		Катаева					
15-01/24-ПП и ПМ-С						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
СОДЕРЖАНИЕ						ООО «ГАРАНТСТРОЙ»		

Состав документации проекта внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»

Том 1 – проект планировки территории			
Основная часть			
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов. Текстовая часть»	
Материалы по обоснованию			
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Том 2 – проект межевания территории			
Основная часть			
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Материалы по обоснованию			
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	15-01/24-ПП и ПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						15-01/24-ПП и ПМ-СП	Лист
							1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Пояснительная записка

Раздел 1 «Проект планировки территории и проект межевания территории.

Графическая часть» включает в себя:

- чертеж красных линий,
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов – *объединен с чертежом красных линий;*
- чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – *объединен с чертежом красных линий;*

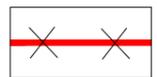
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					15-01/24-ПП и ПМ	Лист
								1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

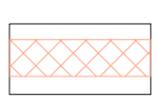
Проектируемые границы:

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 устанавливаемые красные линии

 действующие красные линии, подлежащие отмене данным чертежом

 граница зон планируемого размещения линейных объектов совпадает с границей зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

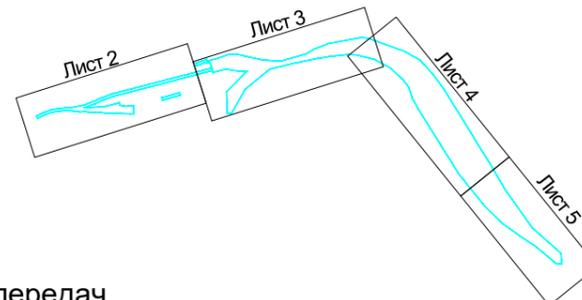
 граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Проектируемый объект инженерной инфраструктуры:

 железнодорожный пункт (тупик), 1 этап строительства

 железнодорожный пункт (тупик), 2 этап строительства

Схема расположения листов



Существующие объекты инженерной инфраструктуры:

 линии электропередач

 воздушная линия электропередач 10 кВ

 линия связи

 канализация

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

 асфальтированная дорога

 железнодорожный пункт

Подписи:

1 ● номер характерной точки устанавливаемой красной линии - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (системы орошения)

Существующие объекты капитального строительства:

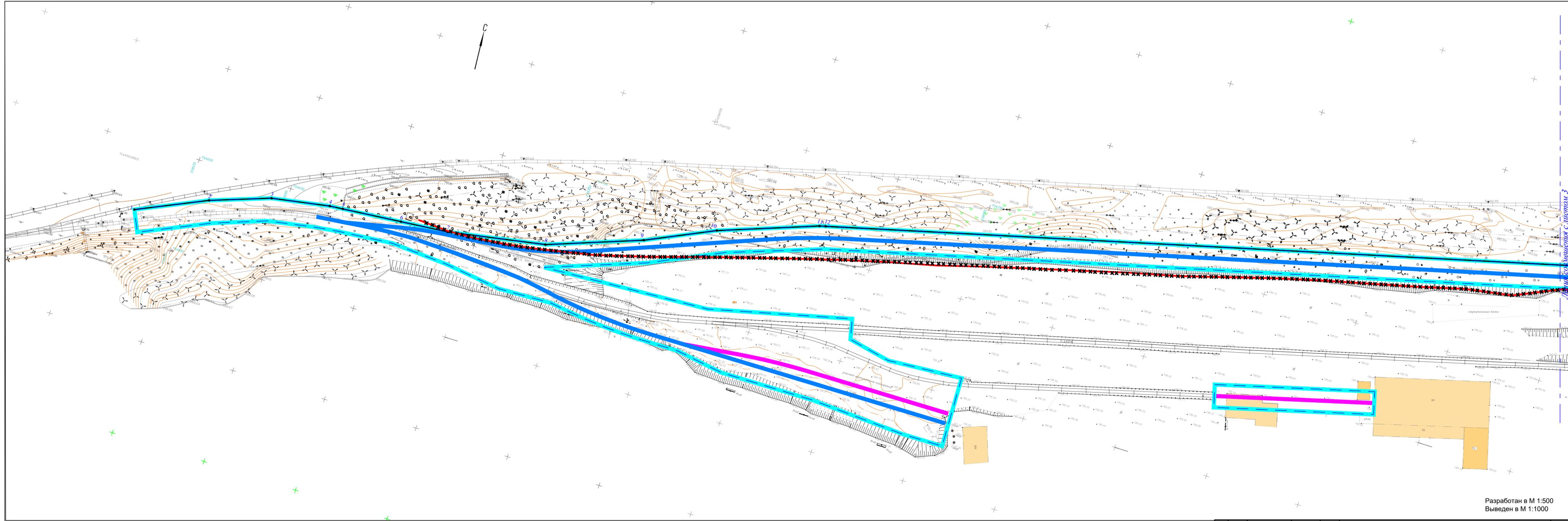
 нежилые здания, строения, сооружения

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий:

№ п/п	X	Y
1	754615,05	238125,68
2	754631,35	238161,32
3	754642,23	238191,95
4	754647,45	238222,18
5	754648,07	238229,06
6	754650,81	238259,97
7	754653,01	238284,67
8	754662,02	238335,26
9	754679,66	238383,43
10	754695,96	238418,20
11	754714,34	238468,42
12	754715,15	238471,50
13	754829,89	238915,27
14	754834,53	238914,04
15	754854,73	238906,27
16	754852,41	238881,82
17	754840,26	238846,78
18	754851,60	238842,85
19	754863,75	238877,89
20	754868,10	238892,54
21	754861,05	238894,82
22	754871,84	238933,58
23	754892,21	238996,68
24	754891,15	239033,33
25	754885,76	239057,38
26	754867,94	239136,92
27	754865,08	239169,33
28	754860,40	239222,58
29	754892,18	239335,78
30	754917,30	239381,75
31	754940,77	239443,65
32	754967,95	239594,71
33	754960,26	239630,92
34	754903,80	239786,58
35	754863,64	239856,19
36	754796,26	239916,21
37	754728,66	239965,69
38	754518,01	240095,37
39	754378,18	240181,46
40	754290,47	240232,28
41	754112,72	240357,19
42	753995,17	240489,53

					15-01/24-ПП и ПМ		
					Проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Иванов		08.24	Проект планировки территории	ПП	1
Разраб.		Аксёнова		08.24			
Н.контр.		Катаева		08.24	ООО "Гарантстрой"		

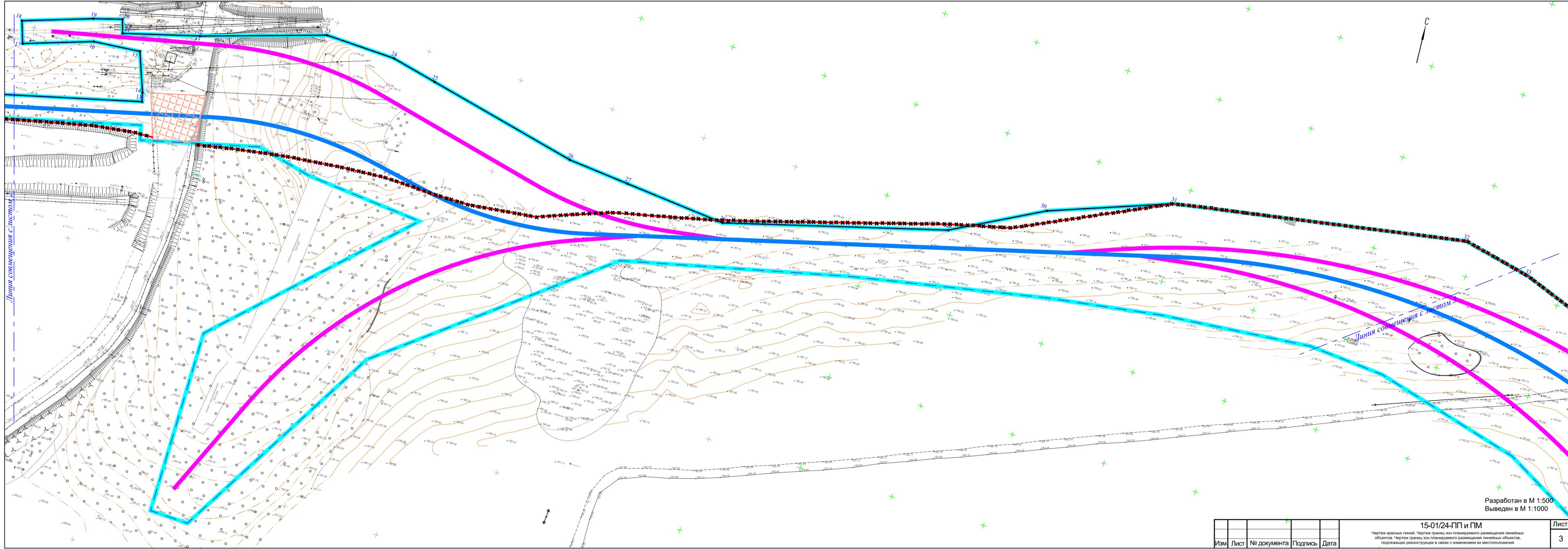
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Разработан в М 1:500
 Выведен в М 1:1000

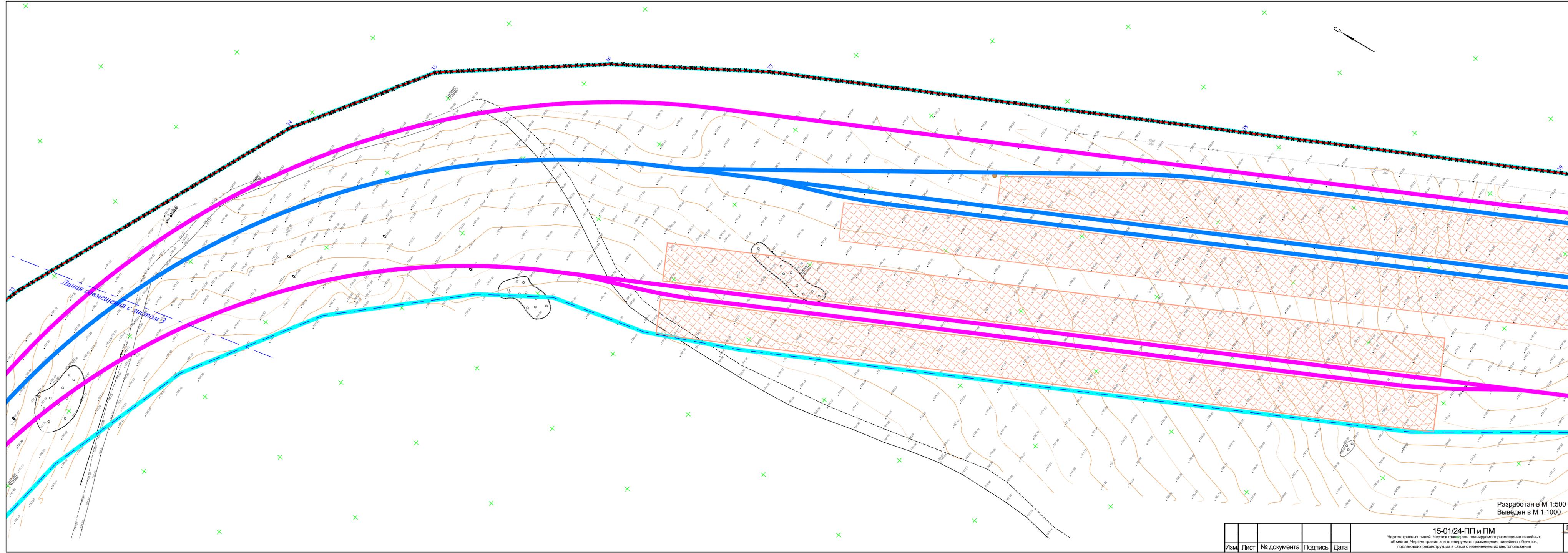
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

15-01/24-ПП и ПМ
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Разработан в М 1:500
 Выведен в М 1:1000

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата



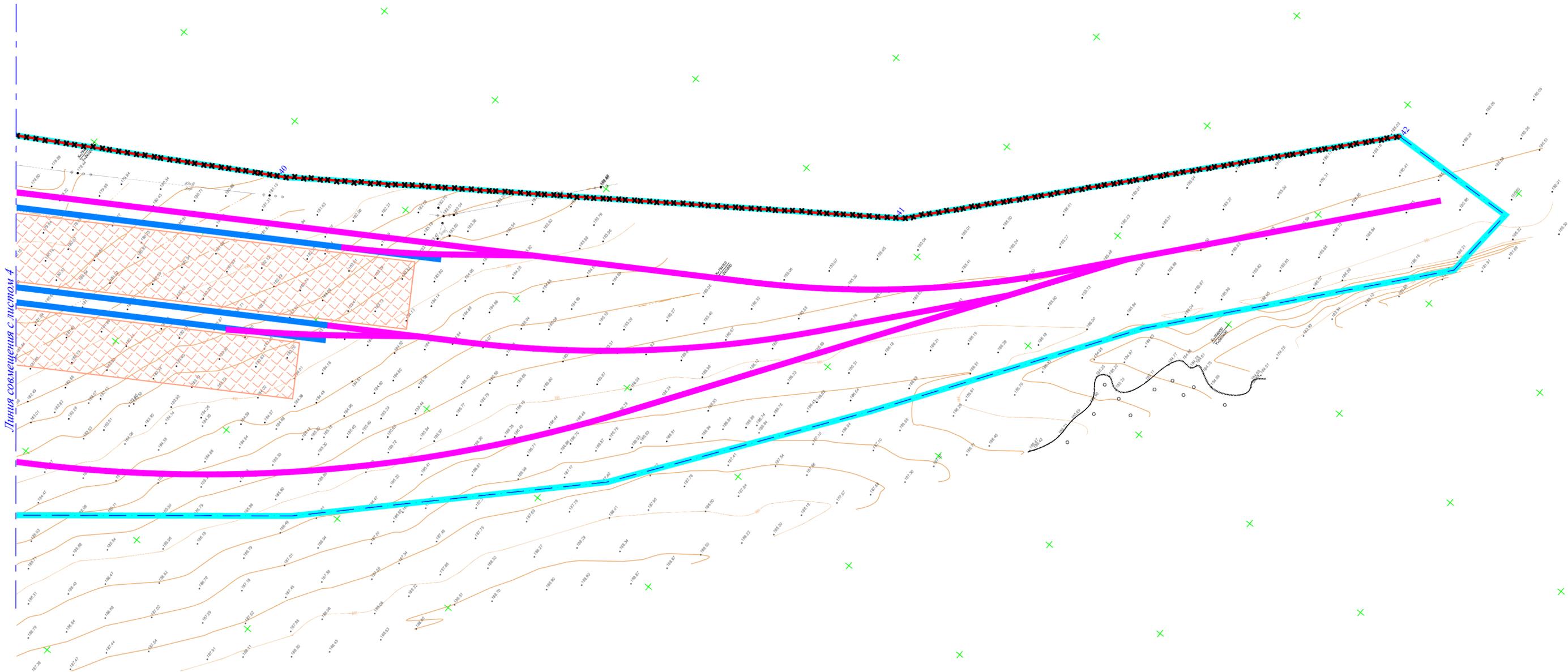
Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 5

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата

15-01/24-ПП и ПМ
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Линия смещения с листом А



Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата

15-01/24-ПП и ПМ
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Лист
5